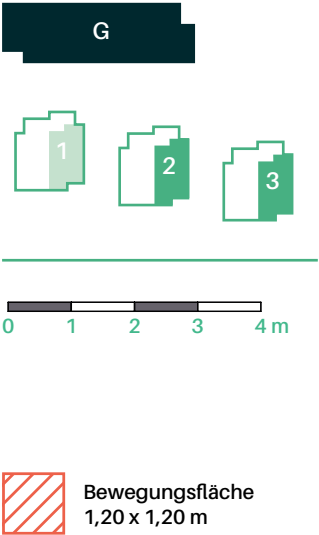
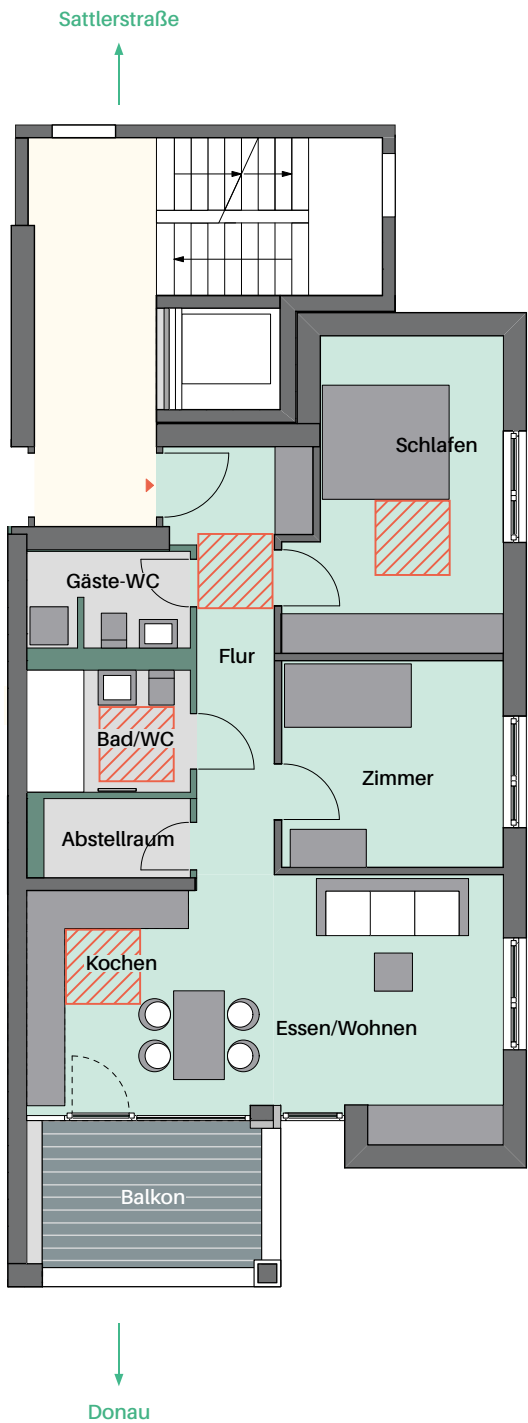


3 — Obergeschoss 1 & 2
3 Zimmer-Wohnung barrierefrei mit Balkon

Erdgeschosswohnung
in Haus 1, 2 und 3
noch verfügbar in
Haus 2 und 3



Fläche	
Wohnen/Kochen/Essen	28,6 m ²
Schlafen	15,6 m ²
Zimmer	11,4 m ²
Bad/WC	5,9 m ²
Gäste-WC	3,3 m ²
Abstellraum	3,0 m ²
Flur/Garderobe	9,9 m ²

Summe	77,7 m ²
Balkon (7,8 m ² → 50%)	3,9 m ²

Gesamt ca.	81,6 m ²
------------	---------------------

Wohnen an der Donau