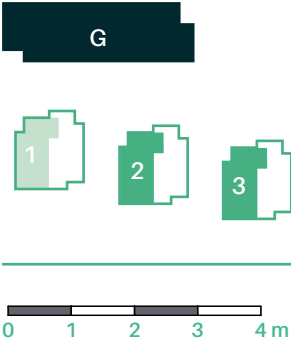
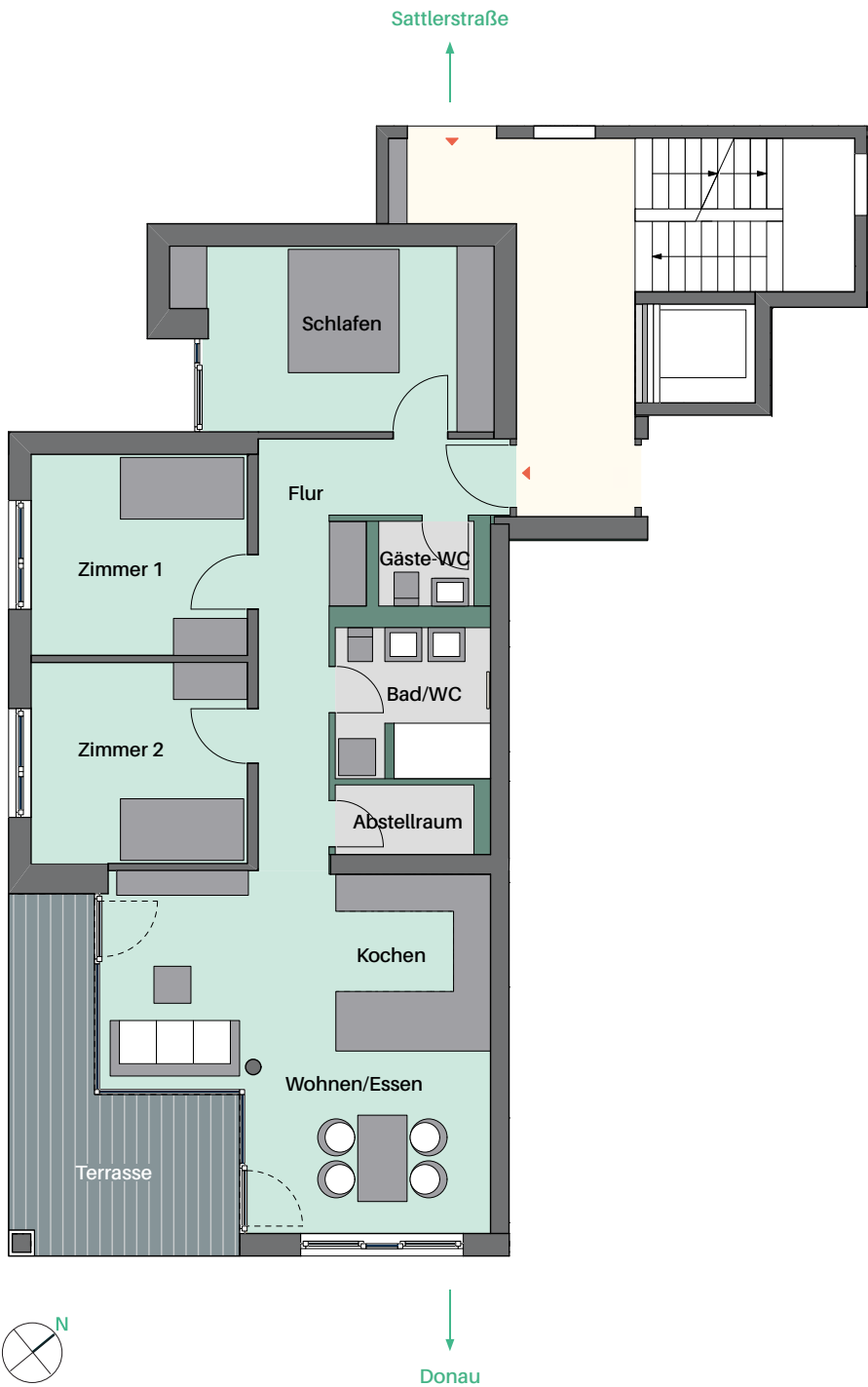


2 — Erdgeschoss

4 Zimmer-Wohnung mit Terrasse

Erdgeschosswohnung
in Haus 1, 2 und 3
noch verfügbar in
Haus 2 und 3



Fläche

Wohnen/Kochen/essen	31,2 m ²
Schlafen	14,6 m ²
Zimmer 1	11,4 m ²
Zimmer 2	11,4 m ²
Bad/WC	5,9 m ²
Gäste-WC	2,1 m ²
Abstellraum	2,8 m ²
Flur/Garderobe	12,6 m ²

Summe	92,0 m²
Terrasse (14,7 m ² → 50%)	7,4 m ²

Gesamt ca.	99,4 m²
-------------------	---------------------------

Wohnen an der Donau