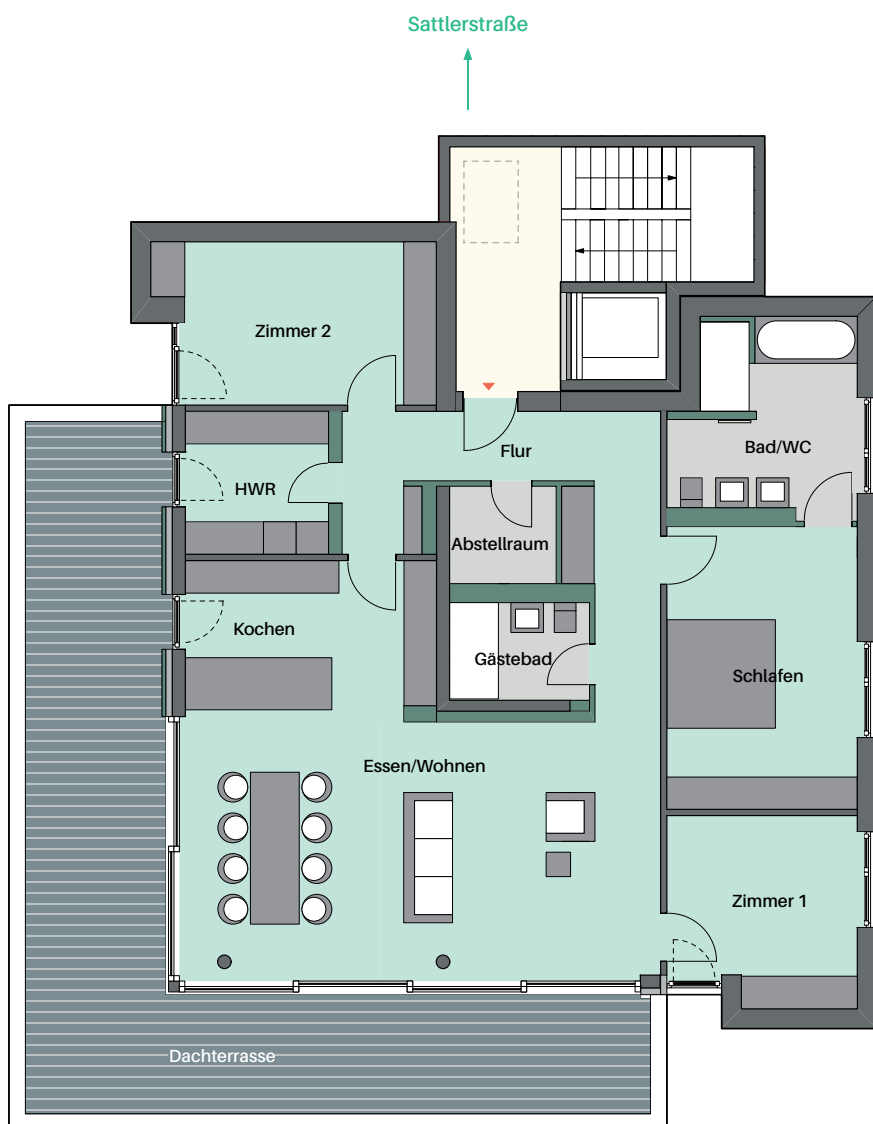


## 5 — Penthouse

5 Zimmer-Wohnung mit traumhafter Dachterrasse

Penthousewohnung  
in Haus 1, 2 und 3



### Fläche

Wohnen/Kochen/Essen	56,8 m <sup>2</sup>
Schlafen	18,4 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,6 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	14,6 m <sup>2</sup>
Bad/WC	11,2 m <sup>2</sup>
Gästebad	5,1 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,0 m <sup>2</sup>
HWR	7,0 m <sup>2</sup>
Flur/Garderobe	16,6 m <sup>2</sup>

<b>Summe</b>	<b>144,3 m<sup>2</sup></b>
Dachterrasse (52,7 m <sup>2</sup> → 25%)	8,7 m <sup>2</sup>
→ 50%	9,0 m <sup>2</sup>

**Gesamt ca. 162,0 m<sup>2</sup>**

# Wohnen an der Donau